

Памятка для собственников помещений многоквартирных домов

В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной подпрограммы «Формирование современной городской среды Муромцевского городского поселения на 2017 год» заинтересованные лица **вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:**

минимальный перечень работ:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых территорий;
- в) установка скамеек;
- г) установка урн;

дополнительный перечень работ для программы с 2018 по 2022 гг.:

- а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- б) оборудование автомобильных парковок;
- в) озеленение;
- г) ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);
- д) снос строений и сооружений вспомогательного использования, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме;
- е) устройство пандуса;
- ж) устройство контейнерной площадки.

При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем работ.

Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

Дворовые территории, прошедшие отбор и не вошедшие в муниципальную программу на 2017 год в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой, включаются в муниципальную программу на 2018-2022 годы исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц.

Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в Администрацию Муромцевского городского поселения следующие документы:

заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования,

оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих, в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма участия: финансовое (трудовое) участие граждан, организаций, привлекаемых для реализации проектов по благоустройству, в частности, этом может быть:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

е) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

ж) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);

схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Муромцевского городского поселения нарочно по адресу: р.п.Муромцево ул.Лисина 56, каб.103:

в рабочие дни с 9.00 ч. до 13.00 ч. и с 14.00 ч. до 18.00 ч.;

Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

Образцы документов имеются на странице подпрограммы.

Сроки предоставления документов с 17.04.2017 по 27.04.2017г.